

# FOR SALE

| 価格      | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 2,480万円 | 6LDK   |



【外観】



【間取り図】



| 物件種目   | 戸建                     |        |       |
|--------|------------------------|--------|-------|
| 物件所在地  | 青森県八戸市湊高台5丁目8-9        |        |       |
| 交通     | バス停:湊高台五丁目 バス停徒歩2分     |        |       |
| 土地面積   | 441.65㎡<br>(約133.59坪)  | 他に私道面積 |       |
| 建物面積   | 194.32㎡<br>(約58.78坪)   | 地目     | 宅地    |
| 構造規模   | 木造2階建                  |        |       |
| 築年月    | 1988年6月13日             | 都市計画   | 市街化区域 |
| 用途地域   | 第一種低層住居専用地域            |        |       |
| 建ぺい率   | 50%                    | 容積率    | 80%   |
| 土地権利   | 所有権                    |        |       |
| 法令上の制限 | 景観法 / 都市再生特別措置法        |        |       |
| 現況     | 空き                     | 引渡日    | 相談    |
| 接道状況   | 東6.0m公道 間口18.0m        |        |       |
| 建築確認番号 |                        | 開発許可番号 |       |
| 設備     | ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 |        |       |
| 周辺施設   |                        |        |       |
| その他費用  |                        |        |       |
| 備考     |                        |        |       |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣（7）第5379号  
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 八戸支店

TEL:0120-71-1784 FAX:0178-71-1780

青森県八戸市類家4丁目5番2号

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:[otoiawase@hashimotohome.com](mailto:otoiawase@hashimotohome.com)

取引態様:売主

No.02010000001019

