

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,080万円(税込)	4LDK

POINT 《この物件を検討されている方は》

【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	青森県八戸市大字長苗代字紺屋町 10-9		
交通	バス停:合同庁舎前 バス停徒歩9分 青い森鉄道 八戸駅 徒歩12分		
土地面積	166.74㎡ (約50.43坪)	他に私道面積	
建物面積	105.16㎡ (約31.81坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年5月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 都市再生特別措置法		
現況	未完成	引渡日	2024年5月31日
接道状況	西6.0m公道 間口12.0m		
建築確認番号	R05確認建セ八八戸第0258号	開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	マクドナルド 三条店 760m / セブンイレブン 八戸一番町店 905m / ハピートドラッグ 八戸一番町店 1092m / カデ - 八戸尻内店 893m / 1-トリ-(一般財団法人 VISITはちのへ) 956m / 八戸市立西園小学校 889m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月10日

No.0201000001007

お問合せ先



国土交通大臣(7)第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・(公社)青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 八戸支店

TEL:0120-71-1784 FAX:0178-71-1780

青森県八戸市類家4丁目5番2号

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:売主

