

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,780万円	3LDK

POINT 《この物件を検討されている方は》

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	青森県八戸市大字河原木字袖ノ沢 2番56		
交通	バス停:見立山 バス停徒歩6分		
土地面積	284.34㎡ (約86.01坪)	他に私道面積	
建物面積	118.41㎡ (約35.81坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2002年1月24日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南東8.0m公道 間口3.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	0-2ヶ 八戸河原木高館店 544m / 薬王堂 八戸河原木店 559m / 八戸市立高館小学校 493m / 八戸市立下長中学校 2085m / 八戸日計郵便局 1899m / 認定こども園高館幼稚園 774m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.02010000001001

お問合せ先



国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 八戸支店

TEL:0120-71-1784 FAX:0178-71-1780

青森県八戸市類家 4丁目5番2号

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

担当:藤平 知宏

取引態様:一般媒介

