

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,950万円(税込)	4LDK

POINT 《この物件を検討されている方は》

【外観】 【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	青森県三沢市東町4丁目3番47		
交通	バス停:木崎野小前 バス停徒歩6分		
土地面積	189.9㎡ (約57.44坪)	他に私道面積	
建物面積	99.37㎡ (約30.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年3月25日	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2024年3月下旬予定
接道状況	西6.0m公道 間口10.89m 北12.0m公道 間口18.22m		
建築確認番号	R05確認建セ八上北第0094号	開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	エバース 三沢堀口店 345m / ローソン 三沢美野原店 500m / スーパーマーケット アサヒ 三沢店 363m / ホームック 三沢店 431m / 三沢市立木崎野小学校 179m / 三沢市立堀口中学校 1070m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日 No.02010000000992

お問合せ先

国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 八戸支店
TEL:0120-71-1784 FAX:0178-71-1780
青森県八戸市類家4丁目5番2号

URL:<https://www.hashimotohome.com>
E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:売主

