

FOR SALE

価格	間取りタイプ
500万円(税込)	6DK



【外観】



【間取り図】



1階間取り



2階間取り

物件種目	戸建		
物件所在地	青森県八戸市鮫町上盲久保 18番90		
交通	バス停:鮫中学校前 バス停徒歩5分		
土地面積	425.7㎡ (約128.77坪)	他に私道面積	
建物面積	135.31㎡ (約40.93坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1972年7月11日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北4.0m私道 間口21.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:汲取り / 水道:公営		
周辺施設	認定こども園さめ保育園 623m / 鮫小学校 1183m / 八戸市立鮫中学校 187m / ロッパ 八戸鮫町店 1351m / レストラン 鮫店 1170m / 八戸鮫郵便局 1456m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年5月26日

No.0201000000984

お問合せ先



国土交通大臣(7)第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・(公社)青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 八戸支店

TEL:0120-71-1784 FAX:0178-71-1780

青森県八戸市類家4丁目5番2号

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

担当:藤平 知宏

取引態様:一般媒介

