

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,780万円(税込)	3LDK

POINT 《この物件を検討されている方は》

【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	青森県八戸市大字売市字観音下 17-3、17-6		
交通	バス停:本八戸駅 バス停徒歩4分		
土地面積	160.14㎡ (約48.44坪)	他に私道面積	
建物面積	88.02㎡ (約26.62坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2023年12月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	180%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 都市再生特別措置法		
現況	新築	引渡日	2023年11月予定
接道状況	南4.0m私道 間口6.0m		西4.5m公道 間口14.0m
建築確認番号	R05確認建セ八八戸第0109号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 風呂一坪以上 / フローリング / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / エアコン / 都市ガス / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	ザ・ダイマックス 八戸城下店 786m / ロソク 八戸売市右水門下店 274m / ヲムツ 本八戸駅前店 391m / さくら野百貨店八戸店 995m / 八戸警察署 中央交番 839m / 八戸市役所 490m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.0201000000963

お問合せ先



国土交通大臣(7)第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・(公社)青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 八戸支店

TEL:0120-71-1784 FAX:0178-71-1780

青森県八戸市類家4丁目5番2号

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:売主

