

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,480万円(税込)	4LDK

POINT 《この物件を検討されている方は》

【外観】



【間取り図】



2階平面図



1階平面図

物件種目	戸建		
物件所在地	青森県八戸市下長5丁目10-10		
交通	バス停:日計 バス停徒歩3分		
土地面積	308.17㎡ (約93.22坪)	他に私道面積	無し
建物面積	132.45㎡ (約40.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1983年6月1日	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東6.0m公道 間口6.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	風呂一坪以上 / トイレ:暖房便座 / インターホン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高州保育園 519m / 八戸市立城北小学校 1224m / 八戸市立下長中学校 1485m / マイダスト7 日計店 329m / ツルバネ 河原本店 721m / ロッソ 八戸下長四丁目店 436m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.02010000000916

お問合せ先



国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 八戸支店

TEL:0120-71-1784

FAX:0178-71-1780

青森県八戸市類家4丁目5番2号

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:売主

