

FOR SALE

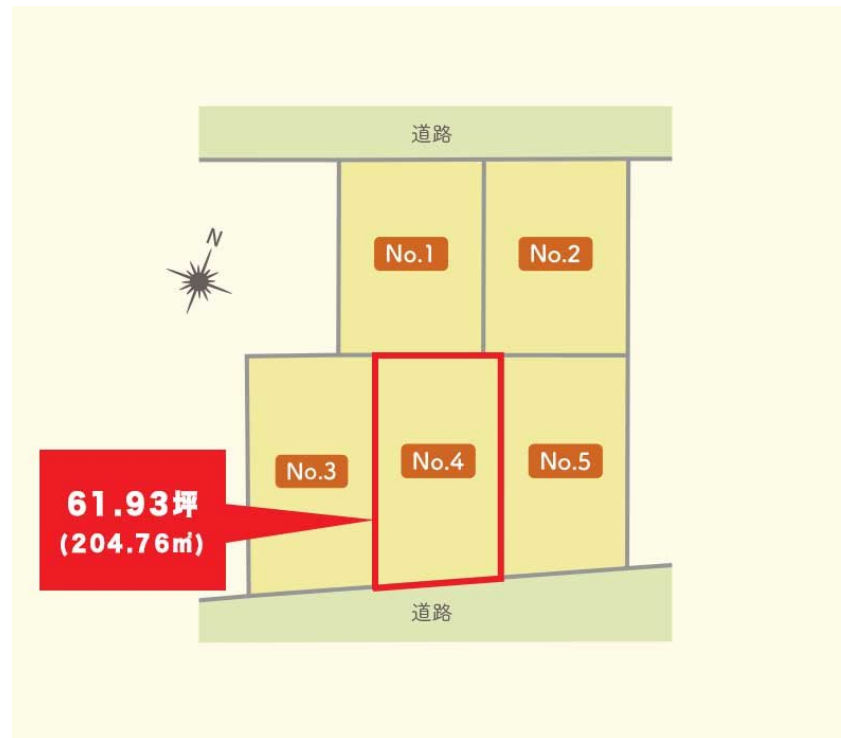
価格	坪単価
1,100万円	約17.5万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	青森県八戸市小中野 2 丁目 19-40		
交通	八戸線 小中野駅 徒歩6分 バス停:小中野三丁目 バス停徒歩2分		
土地面積	208.39㎡ (約63.03坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域 / 近隣商業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南6.0m公道 間口24.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公営水道引込済 / 公共下水		
周辺施設	幼保連携型認定こども園小中野保育園 192m / 八戸市立小中野小学校 819m / 小中野中学校 256m / セブンス八戸小中野2丁目店 273m / 株式会社エコー八戸小中野店 491m / ユニバーサル八戸小中野店 473m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.02010000000865

お問合せ先



国土交通大臣(7)第5379号

東北地区不動産公正取引協議会加盟・(公社)青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 八戸支店

TEL:0120-71-1784

FAX:0178-71-1780

青森県八戸市類家 4 丁目5番2号

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:売主

