

FOR SALE

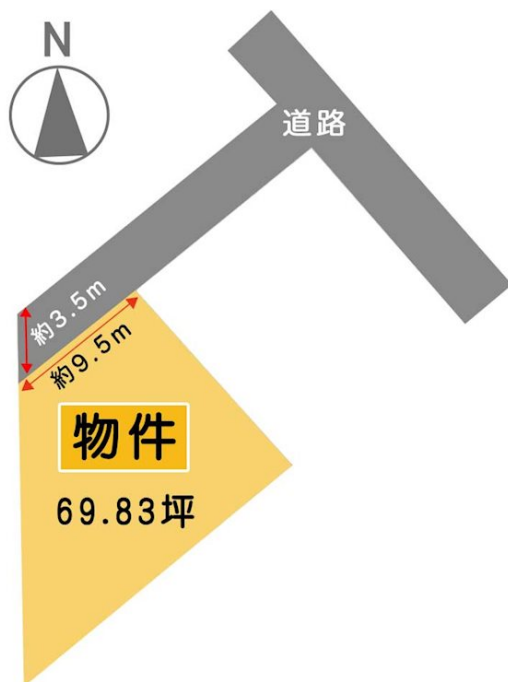
価格	坪単価
90万円	約1.3万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	青森県三戸郡階上町道仏榊山 5番44		
交通	八戸線 階上駅 徒歩8分 バス停:榊浜通り バス停徒歩1分		
土地面積	230.86㎡ (約69.83坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	北西3.5m公道 間口9.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公営水道引込可 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	道仏小学校 1666m / 道仏中学校 1228m / ローソン階上道仏店 1436m / 株式会社エー・ス 階上店 4194m / ハット・ド・ラッグ 青森階上店 4135m / 階上駅前郵便局 550m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.02010000000779

お問合せ先



国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 八戸支店

TEL:0120-71-1784 FAX:0178-71-1780

青森県八戸市類家4丁目5番2号

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

担当:副島 正勝

取引態様:一般媒介

