

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,180万円(税込)	3LDK

POINT 《この物件を検討されている方は》

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	青森県十和田市西十六番町 24-18		
交通	バス停:小稲 バス停徒歩16分		
土地面積	265.67㎡ (約80.36坪)	他に私道面積	
建物面積	109.3㎡ (約33.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1998年12月14日	都市計画	非線引き区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北6.0m公道 間口14.0m 西6.5m公道 間口14.5m		
建築確認番号	第H10認建十土001058号	開発許可番号	
設備	インターホン / ガス:プロパン / 公共下水 / 公営水道引込済		
周辺施設	さくら保育園 661m / 十和田市立南小学校 1070m / 株式会社かみ本部 1287m / 青森県立三本木高校 1172m / スーパー「ラック」アサヒ 十和田店・スーパー「シティアサヒ」十和田店 1186m / 十和田市立三本木中学校 1928m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月1日

No.0201000000514

お問合せ先

国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 八戸支店
TEL:0120-71-1784 FAX:0178-71-1780
青森県八戸市類家4丁目5番2号

URL:<https://www.hashimotohome.com>
E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

担当:田原 光広
取引態様:売主

