

FOR SALE

価格	坪単価
450万円	約1.5万円

POINT 《この物件を検討されている方は》

【外観】



【区画図】



※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	青森県上北郡七戸町榎林家ノ後 41-2		
交通	バス停:榎林 バス停徒歩2分		
土地面積	1000.17㎡ (約302.55坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	域外		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	即時
接道状況	東7.0m公道 間口34.0m 南7.0m公道 間口25.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	スーパーふくだ 3037m / ローソン 東北町上北北二丁目店 3469m / 薬王堂 上北北店 3785m / コメリハード&ガーデン東北店 4236m / 榎林郵便局 58m / 東北町立図書館 3722m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.02010000000301

お問合せ先

国土交通大臣 (7) 第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・(公社) 青森県宅地建物取引業協会会員
株式会社ハシモトホーム 八戸支店
TEL:0120-71-1784 FAX:0178-71-1780
青森県八戸市類家 4丁目5番2号

URL:<https://www.hashimotohome.com>
E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

担当:田原 光広
取引態様:一般媒介

