

FOR SALE

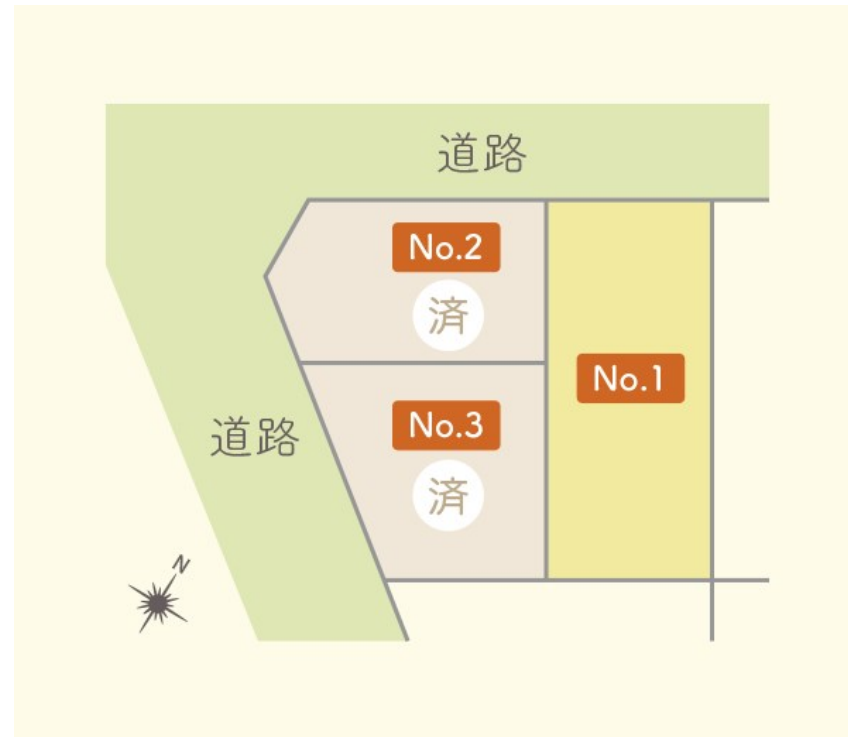
価格	坪単価
950万円	約17.1万円

POINT 中心街が徒歩圏内！暮らしやすい便利な環境

【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	青森県八戸市柏崎3丁目7番1		
交通	バス停:館花下より徒歩2分 八戸線 小中野駅 徒歩16分		
土地面積	183.85㎡ (約55.61坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北9.00m公道 間口9.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 本下水		
周辺施設	みどり幼稚園 180m / 〇-〇 八戸柏崎六丁目店 350m / 八戸市立柏崎小学校 800m / 八戸市立第三中学校 750m / さくら野 八戸店 1200m		
その他費用			
備考	建築条件付：建築条件付とは、建築申込後3ヶ月以内に（株）ハシモトホームと建築工事請負契約を結んでいただくことを条件として販売します。この期間内に建築工事請負契約が不成立の場合は、土地売買契約は白紙に戻し、申込金その他受領した金額は全額返還致します。		

取引条件の有効期限:2020年11月16日

No.0201000000009

お問合せ先



国土交通大臣(6)第5379号
 (社)青森県宅地建物取引業協会

株式会社ハシモトホーム 八戸支店

TEL:0120-71-1784 FAX:0178-71-1780

青森県八戸市類家4丁目5番2号

URL:https://www.hashimotohome.com

E-Mail:hachinohe01@hashimotohome.com

取引態様:売主

