FOR SALE

価格	坪単価
100万円	約0.6万円

POINT

【外観】



【区画図】



現況渡し　新築の場合は別途既存建物解体費発生

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	秋田県大仙市川目町北 15番		
交通	バス停:上飯田 バス停徒歩3分		
土地面積	545.45㎡ (約164.99坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	即時
接道状況	南東4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公営水道引込済 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	ｸﾞﾗﾝﾏｰﾄ飯田店 1097m / ｻﾞ･ﾀﾞｲｿｰ 大曲飯田店 1417m / 薬王堂 大曲飯田店 1359m / ｻﾞ･ﾋﾞｯｸﾞ 大曲飯田店 1451m / ﾎｰﾏｯｸ 大曲飯田店 1641m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 大仙飯田店 654m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年4月25日　　No.05030000000206

お問合せ先

国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）秋田県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 大仙支店

TEL:0120-133-880　　FAX:0187-73-7882
秋田県大仙市福田町7番15号

URL:https://www.hashimotohome.com
E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:売主