

FOR SALE

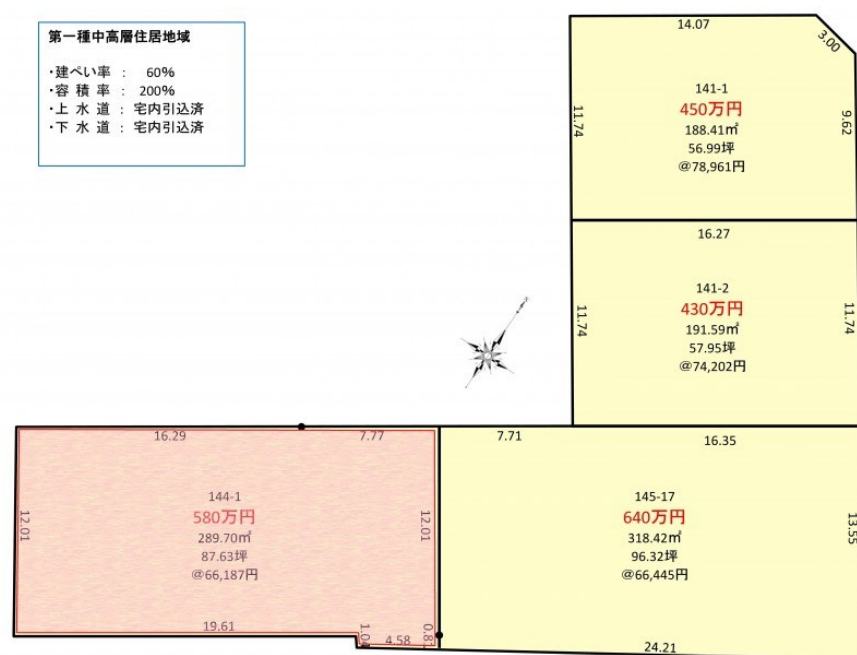
価格	坪単価
580万円	約6.6万円

POINT 東大館駅が徒歩圏内の便利な駅近エリア！

【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	秋田県大館市南神明町 144-1		
交通	バス停:南神明町より徒歩5分 花輪線 東大館駅 徒歩8分		
土地面積	289.70㎡ (約87.63坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南西6.00m公道 間口12.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	ファミリーマート 大館常盤木町店 600m / ロッソ 大館一心院店 950m / 大館市立城西小学校 1700m / 大館市立第一中学校 1100m / 大館市立総合病院 1300m		
その他費用			
備考	建築条件付: 建築条件付とは、建築申込後3ヶ月以内に(株)ハシモトホームと建築工事請負契約を結んでいただくことを条件として販売します。この期間内に建築工事請負契約が不成立の場合は、土地売買契約は白紙に戻し、申込金その他受領した金銭は全額返還致します。		

取引条件の有効期限:2020年8月23日

No.0501000000004

お問合せ先



国土交通大臣(6)第5379号

株式会社ハシモトホーム 大館支店

TEL:0120-43-6167 FAX:0186-43-6167

秋田県大館市水門前75番地2グリーンアイ長木川

URL:https://www.hashimotohome.com

E-Mail:ohdate01@hashimotohome.com

取引態様:売主

