

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
980万円	6DK



【外観】



【間取り図】



■本物件は現況引き渡しとなり契約不適合責任免責となります。（売主費用負担にて動産撤去を行います）

物件種目	戸建		
物件所在地	青森県弘前市浜の町東1丁目7-2		
交通	バス停:神社前 バス停徒歩1分 弘南鉄道大鰐線 中央弘前駅 徒歩42分		
土地面積	181.2㎡ (約54.81坪)	他に私道面積	無し
建物面積	134.65㎡ (約40.73坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	1964年8月25日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	マエダ 調剤薬局 浜の町店 209m / ツルバド ラッグ 弘前浜の町店 732m / いとく 浜の町店 747m / ハッピー・ド ラッグ 弘前浜の町店 924m / 弘前浜ノ町郵便局 230m / 藤代健生病院 1792m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月10日 No.02040000000357

お問合せ先

国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 弘前支店

TEL:0172-88-9933 FAX:0172-88-9686

青森県弘前市大字田園2丁目2番地13

URL:<https://www.hashimotohome.com>
E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:一般媒介

