

FOR SALE

価格	間取りタイプ
400万円	3DK



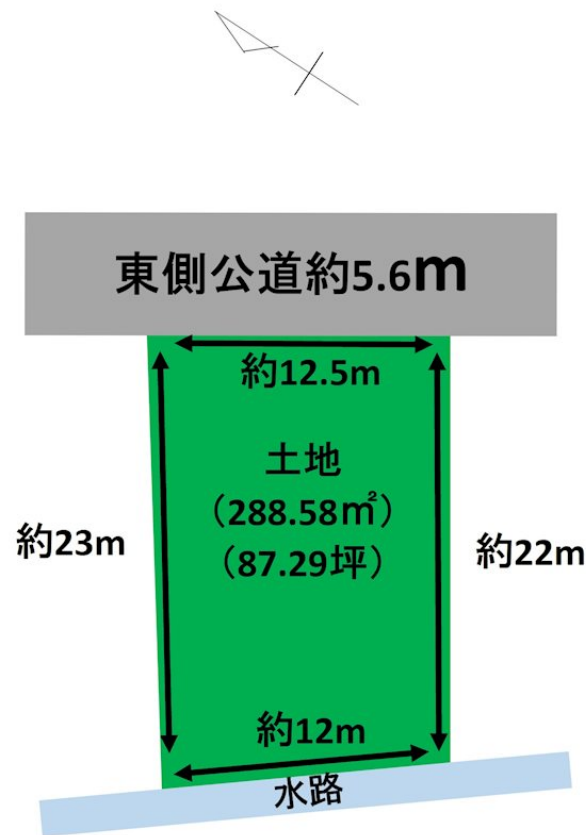
【外観】



【間取り図】



- 現況引渡し、契約不適合責任免責
- 上水道：前面本管VP30mmから13mmで引込、接続上水道管は私有管
- 下水道：敷地外に公設桝あり
- 都市ガス引込あり※黒石ガスの都市ガスはLPガスを供給しています
- 東間口に電柱支線あり



物件種目	戸建		
物件所在地	青森県黒石市北美町1丁目48		
交通	バス停:黒石病院前 バス停徒歩6分 弘南鉄道弘南線 黒石（青森）駅 徒歩20分		
土地面積	288.58㎡ (約87.29坪)	他に私道面積	無し
建物面積	109.08㎡ (約32.99坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1971年8月20日	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東5.6m公道 間口12.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート 黒石あけぼの町店 690m / さとちよう 寿町店 653m / 黒石市立黒石小学校 1292m / 黒石市立中郷中学校 1264m / 黒石警察署 455m / 黒石郵便局 1201m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月10日

No.0204000000345

お問合せ先



国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 弘前支店

TEL:0172-88-9933 FAX:0172-88-9686

青森県弘前市大字田園2丁目2番地13

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:一般媒介

