

FOR SALE

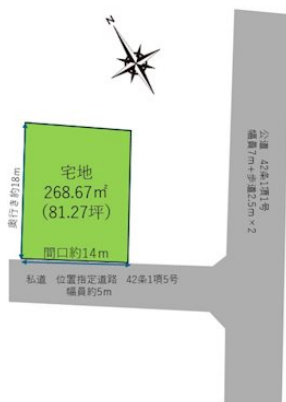
価格	坪単価
420万円	約5.2万円



【外観】



【区画図】



土を鋤取り・植栽も伐根し更地でお引渡し致します

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	青森県五所川原市漆川浅井 117-7		
交通	バス停:松島五丁目 バス停徒歩7分		
土地面積	268.67㎡ (約81.27坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南西5.0m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	ミストッ° 松島団地店 547m / 五所川原市立中央小学校 966m / 五所川原市立五所川原第一中学校 969m / ホ-マック 五所川原店 1120m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月10日

No.02040000000342

お問合せ先



国土交通大臣 (7) 第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・(公社) 青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 弘前支店

TEL:0172-88-9933 FAX:0172-88-9686

青森県弘前市大字田園 2 丁目2番地13

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:専任媒介

