

FOR SALE

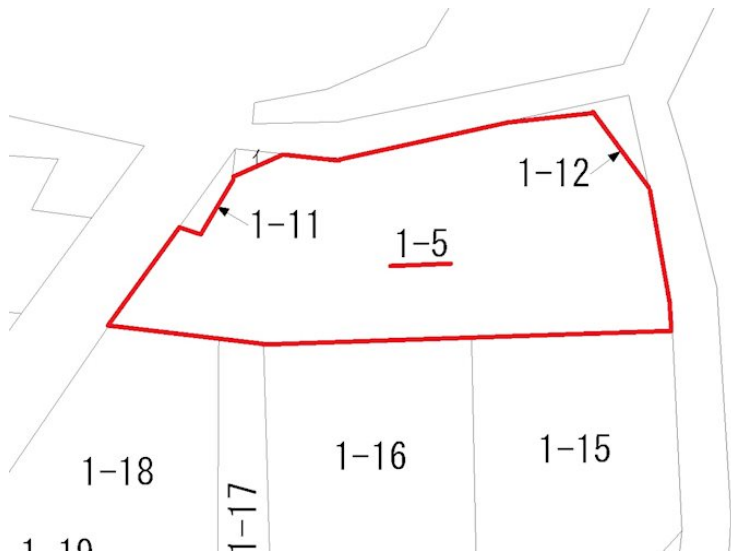
価格	坪単価
980万円	約4.4万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	アパート用地		
物件所在地	青森県弘前市樹木2丁目1-5		
交通	弘南鉄道大鰐線 弘高下駅 徒歩16分 バス停:山観通り バス停徒歩5分		
土地面積	734.63㎡ (約222.22坪)	他に私道面積	無し
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 水防法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	東5.0m公道 間口4.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	ローソン 弘前樹木店 149m / ユニバース Uマート 桔梗野店 775m / ツルハドラッグ 弘前樹木店 640m / ザ・ター イソー やまや弘前樹木店 778m / ハッピーロードドラッグ 弘前桔梗野店 1030m / ホームセンターサンデー 弘前樹 木店 1139m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2024年6月10日

No.02040000000279

お問合せ先



国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 弘前支店

TEL:0172-88-9933 FAX:0172-88-9686

青森県弘前市大字田園2丁目2番地13

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:一般媒介

