

FOR SALE

価格	坪単価
700万円	約7.9万円

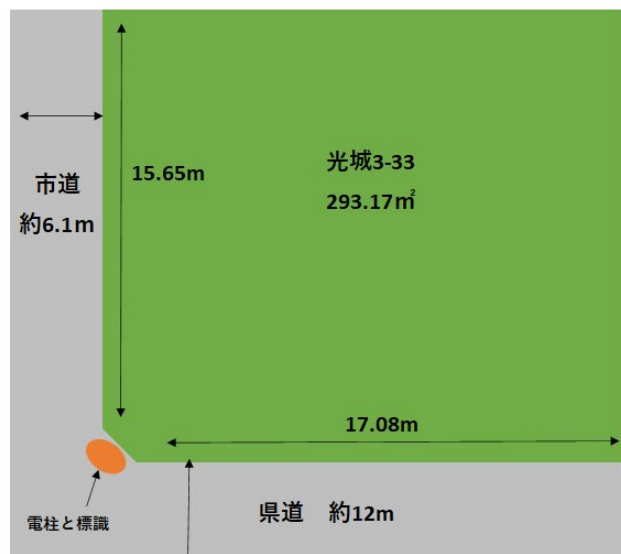


【外観】



平川市光城に社有地が出ました！！
平川市すこやか住宅支援補助金の対象となります！
上下水道引き込み済み、建築条件付き土地です。

【区画図】



4

物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	青森県平川市光城 3 丁目 33番		
交通	弘南鉄道弘南線 平賀駅 徒歩11分 バス停:文化センター前 バス停徒歩4分		
土地面積	293.17㎡ (約88.68坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 水防法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南12.0m公道 間口17.08m 西6.1m公道 間口15.65m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:メーター / 公共下水		
周辺施設	マックスリュ 平賀店 479m / ファミリーマート 平川平賀駅前店 909m / ホーマック スーパードール 平賀店 954m / 認定こども園平賀保育園 674m / 平川市立小和森小学校 171m / 平川市立平賀西中学校 1491m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月2日

No.0204000000202



お問合せ先

国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 弘前支店

TEL:0172-88-9933 FAX:0172-88-9686

青森県弘前市大字田園 2 丁目2番地13

URL:https://www.hashimotohome.com

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:売主

