FOR SALE

価格	坪単価
150万円	約1.6万円

POINT

【外観】

【区画図】

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	青森県平川市葛川葛川出口 19番13		
交通	バス停:昭和平温泉前 バス停徒歩7分		
土地面積	309.39㎡ (約93.59坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	域外		
用途地域	無指定		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限	急傾斜地法 / 土砂災害防止対策推進法		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	東5.0m公道 間口14.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:私営 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	平川市葛川支所 2189m / 平川市国保葛川診療所 2269m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2024年6月10日　　No.02040000000117

お問合せ先

国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 弘前支店

TEL:0172-88-9933　　FAX:0172-88-9686
青森県弘前市大字田園２丁目2番地13

URL:https://www.hashimotohome.com
E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:一般媒介