

FOR SALE

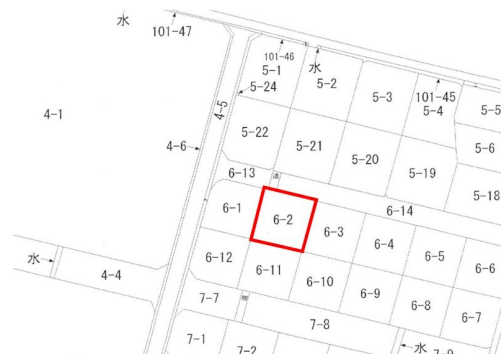
価格	坪単価
1,280万円	約17.1万円

POINT 弘前市宮園四丁目

【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	青森県弘前市宮園4丁目6-2		
交通	バス停:宮園市営住宅前より徒歩2分		
土地面積	248.19㎡ (約75.07坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北6.0m公道 間口15.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公営水道引込済 / 公共下水		
周辺施設	弘前市立北小学校 577m / 弘前市立第一中学校 1563m / 株式会社エム・エヌ 堅田店 868m / カスター 神田店 1356m / ㊦㊵ 弘前青山二丁目店 385m / 相原内科小児科医院 493m		
その他費用			
備考	建築条件付: 建築条件付とは、建築申込後3ヶ月以内に(株)ハシモトホームと建築工事請負契約を結んでいただくことを条件として販売します。この期間内に建築工事請負契約が不成立の場合は、土地売買契約は白紙に戻し、申込金その他受領した金額は全額返還致します。		

取引条件の有効期限:2021年10月17日

No.0204000000111

お問合せ先



国土交通大臣(6)第5379号

株式会社ハシモトホーム 弘前支店

TEL:0172-31-6724

FAX:0172-31-6725

青森県弘前市神田1丁目7番地14

URL:https://www.hashimotohome.com

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:売主

