

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,099万円(税込)	3LDK

**POINT** どこへ行くにも便利な場所になります。

【外観】



【間取り図】



1階 (12.75坪)      2階 (12.75坪)

延べ床面積 (25.50坪)



省令準耐火構造・火災保険が一般木造住宅の1/2以下  
最長30年長期保証システム・建物主要構造の基本性能に関し長期保証するシステムを導入。

物件種目	戸建		
物件所在地	青森県五所川原市唐笠柳藤巻 712-5		
交通	バス停:パークイン五所川原エルムシティより徒歩12分		
土地面積	173.86㎡ (約52.59坪)	他に私道面積	
建物面積	84.46㎡ (約25.54坪)	地目	宅地
構造規模	木造地下0階2階建		
築年月	2020年7月上旬	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西7.0m公道		
建築確認番号	R02確認建セ弘西北第0001号	開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 公営水道引込済 / 外壁:サイディング		
周辺施設	カブセンター 五所川原店 300m / ドン・キホーテ 五所川原店 801m / ELM(エルの街)ショッピングセンター 800m / コメリパーク五所川原店 100m / 株式会社エコー 五所川原東店 650m / ツルドラッグ アクア五所川原店 800m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2021年10月17日

No.0204000000098

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣(6)第5379号

株式会社ハシモトホーム 弘前支店

TEL:0172-31-6724      FAX:0172-31-6725

青森県弘前市神田1丁目7番地14

URL:https://www.hashimotohome.com

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:売主

