

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,442万円(税込)	3LDK

POINT どこへ行くにも便利な場所になります。

【外観】



【間取り図】



1階 (14.33坪) 延べ床面積 (14.25坪)
2階 (8.25坪) 延べ床面積 (14.25坪)
(28.58坪)



省令準耐火構造・火災保険が一般木造住宅の1/2以下
最長30年長期保証システム・建物主要構造の基本性能に関し長期保証するシステムを導入。

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	青森県五所川原市唐笠柳藤巻 712-15		
交通	バス停:パークイン五所川原エルムシティより徒歩12分		
土地面積	170.03㎡ (約51.43坪)	他に私道面積	無し
建物面積	94.67㎡ (約28.63坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2020年7月上旬	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	東公道		
建築確認番号	H31確認建セ弘西北第0255号	開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 公営水道引込済 / 外壁:サイディング		
周辺施設	ELM(エルムの街ショッピングセンター) 800m / ドン・キホーテ 五所川原店 805m / カブセンター 五所川原店 300m / コメリパーク五所川原店 100m / ツルギラック アカサ五所川原店 800m / Universe(ユニバース) 五所川原東店 650m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2021年2月24日

No.0204000000095

お問合せ先



国土交通大臣(6)第5379号

株式会社ハシモトホーム 弘前支店

TEL:0172-31-6724

FAX:0172-31-6725

青森県弘前市神田1丁目7番地14

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:売主

