

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,350万円	5LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	青森県青森市久須志 1 丁目 7-8		
交通	青い森鉄道 青森駅 徒歩13分 バス停:上古川 バス停徒歩6分		
土地面積	173.78㎡ (約52.56坪)	他に私道面積	無し
建物面積	144.0㎡ (約43.56坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1996年5月8日	都市計画	
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北5.2m私道 東6.8m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	風呂一坪以上 / トイレ有 / フローリング張替 / ウォークインクローゼット / TVインターホン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング / 2世帯向き		
周辺施設	ザ・ダイー 青森浪館店 1085m / スパ・ふじわら 浪館店 1179m / ロッソ 青森久須志一丁目店 607m / 青森駅ビル LOVINA(ﾛﾎﾞﾝ) 901m / THREE(ｽﾘｰ) 1039m / ﾋﾞｰﾄﾞﾗｯｸﾞ 青森久須志店 861m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月13日

No.02020000001225

お問合せ先

↑

国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）青森県宅地建物取引業協会会員
株式会社ハシモトホーム 青森支店
TEL:0120-24-8410 FAX:017-721-1133
青森県青森市中央 4 丁目11番10号

URL:<https://www.hashimotohome.com>
E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

担当:中畑 規完
取引態様:売主

