FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,830万円(税込)	5LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	青森県青森市浪館前田３丁目 4-3		
交通	青い森鉄道 青森駅 徒歩32分 バス停:浪館 バス停徒歩4分		
土地面積	307.67㎡ (約93.07坪)	他に私道面積	
建物面積	192.65㎡ (約58.27坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2001年4月30日	都市計画	
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	東6.6m公道 間口18.3m　　南5.5m公道 間口16.2m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング / ２世帯向き		
周辺施設	ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 青森浪館店 184m / ﾛｰｿﾝ 青森浪館平岡店 496m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 青森浪館通店 704m / 青森県民生活協同組合 あやめ館 1031m / ｽｰﾊﾟｰふじわら 浪館店 967m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日　　No.02020000001222

お問合せ先

国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 青森支店

TEL:0120-24-8410　　FAX:017-721-1133
青森県青森市中央４丁目11番10号

URL:https://www.hashimotohome.com
E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

担当:中畑 規完
取引態様:専任媒介