

FOR SALE

価格	坪単価
1,150万円	約19.2万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	青森県青森市大野若宮 55-2		
交通	バス停:大野市民センター前 バス停徒歩3分 バス停:金沢小学校通り バス停徒歩11分		
土地面積	198.34㎡ (約59.99坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北東3.2m公道 間口8.4m 南西4.8m公道 間口16.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	株式会社ユニバースユニバース大野店 660m / ツルハドラッグ 青森大野店 876m / ローソン 青森中央高校前店 805m / おさり小児科クリニック 588m / たく内科クリニック 671m / 青森銀行大野支店 758m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.02020000001213

お問合せ先



国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 青森支店

TEL:0120-24-8410

FAX:017-721-1133

青森県青森市中央4丁目11番10号

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:専任媒介

