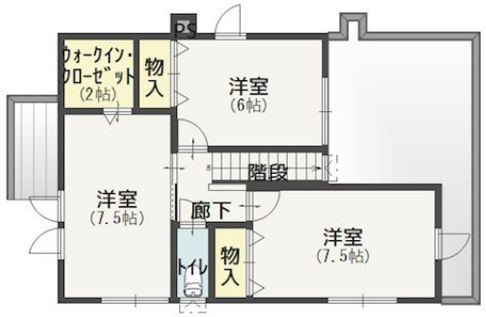
FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,090万円	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	青森県青森市矢田前本泉 23-40		
交通	バス停:東跨線橋 バス停徒歩6分 バス停:矢田前 バス停徒歩8分		
土地面積	144.0㎡ (約43.56坪)	他に私道面積	無し
建物面積	113.96㎡ (約34.47坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1990年10月7日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西9.0m公道 間口6.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ｻﾞ・ﾋﾞｯｸﾞ 青森東店 305m / ﾕﾆﾊﾞｰｽ ﾗ･ｾﾗ東ﾊﾞｲﾊﾟｽｼｮｯﾋﾟﾝｸﾞｾﾝﾀｰ店 1041m / ﾛｰｿﾝ 青森はまなす店 1008m / 青森市立原別小学校 1048m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日　　No.02020000001208

お問合せ先

国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 青森支店

TEL:0120-24-8410　　FAX:017-721-1133
青森県青森市中央４丁目11番10号

URL:https://www.hashimotohome.com
E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

担当:中畑 規完
取引態様:一般媒介