

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,349万円(税込)	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	青森県青森市羽白沢田 40-23		
交通	津軽線 油川駅 徒歩7分 バス停:油川中学校前 バス停徒歩5分		
土地面積	180.0㎡ (約54.45坪)	他に私道面積	無し
建物面積	144.42㎡ (約43.68坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1976年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北西6.2m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	まちだ 内科クリニック 455m / 青森市立油川中学校 374m / ファミリーマート 青森油川店 677m / 青森銀行油川支店 1000m / ハッピーロードラック 青森のぎわ店 972m / 青森県民生活協同組合 はまなす館 974m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.0202000001143

お問合せ先

↑

国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）青森県宅地建物取引業協会会員
株式会社ハシモトホーム 青森支店
TEL:0120-24-8410 FAX:017-721-1133
青森県青森市中央4丁目11番10号

URL:<https://www.hashimotohome.com>
E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:媒介(仲介)

