

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,300万円	8DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	青森県青森市久須志2丁目3-12		
交通	バス停:古川中学校前 バス停徒歩4分 バス停:古川中学校前 バス停徒歩4分		
土地面積	232.95㎡ (約70.46坪)	他に私道面積	無し
建物面積	277.42㎡ (約83.91坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1987年7月18日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北西4.3m公道 間口8.6m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	青森市立古川中学校 146m / みちのく銀行浪館通支店 274m / 青森甲田こども園 351m / 青森市立古川小学校 440m / 青森市立千刈小学校 713m / 〇-〇 青森久須志一丁目店 442m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.0202000001074

お問合せ先



国土交通大臣(7)第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・(公社)青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 青森支店

TEL:0120-24-8410 FAX:017-721-1133

青森県青森市中央4丁目11番10号

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

担当:葛西 和春

取引態様:一般媒介

