

FOR SALE

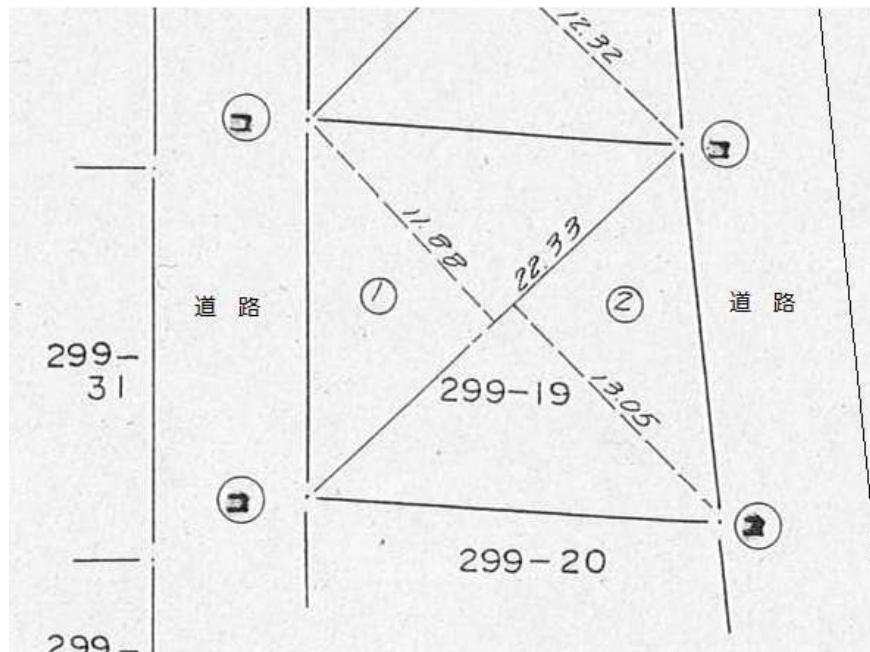
価格	坪単価
598万円	約7.1万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	アパート用地		
物件所在地	青森県青森市月見野 1 丁目 30		
交通	青い森鉄道 小柳（青森）駅 徒歩46分 バス停:戸山団地南 バス停徒歩2分 バス停:戸山中央公園前 バス停徒歩7分		
土地面積	278.34㎡ (約84.19坪)	他に私道面積	
地勢	ひな段	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	西6.5m公道 間口16.0m 東6.5m公道 間口16.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	ハッピードラッグ 青森戸山店 816m / ローソン 青森蛸沢店 832m / スパ-ふじわら 戸山店 987m / ファミリーマート 青森戸山店 1266m / 戸山保育園分園外遊館 979m / 青森市立戸山西小学校 1395m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2024年6月19日

No.02020000000870

お問合せ先



国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 青森支店

TEL:0120-24-8410 FAX:017-721-1133

青森県青森市中央 4 丁目11番10号

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

担当:中畑 規完

取引態様:媒介(仲介)

