FOR SALE

価格	坪単価
788万円	約15.7 _{万円}













現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

お問合せ先

国土交通大臣(7)第5379号

東北地区不動産公正取引協議会加盟・(公社)青森県宅地建物取引業協会会員



株式会社ハシモトホーム 青森支店

TEL:0120-24-8410

FAX:017-721-1133

青森県青森市中央4丁目11番10号

物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	青森県青森市北金沢 2 丁目 186-18		
交通	青い森鉄道 青森駅 徒歩17分 バス停:古川中学校前 バス停徒歩4分		
土地面積	165.59㎡ (約50.09坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	東3.5m私道 間口8.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	ローソン 青森千富町一丁目店 583m / マエダストア 旭町店 602m / ハッピ-・ ドラッグ青森久須志店 648m / スーパーふじわら 浪館店 831m / 青森甲田こども園 152m / 青森市立古川中学校 396m		
その他費用			
備考	建築条件付:建築条件付とは、建築申込後3ヶ月以内に(株)ハシモトホームと建築工事請負契約を結んでいただくことを条件として販売します。この期間内に建築工事請負契約が不成立の場合は、土地売買契約は白紙に戻し、申込金その他受領した金銭は全額返還致します。		

取引条件の有効期限:2024年5月19日

No.02020000000808

URL:https://www.hashimotohome.com E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

担当:中畑 規完 取引態様:売主

