

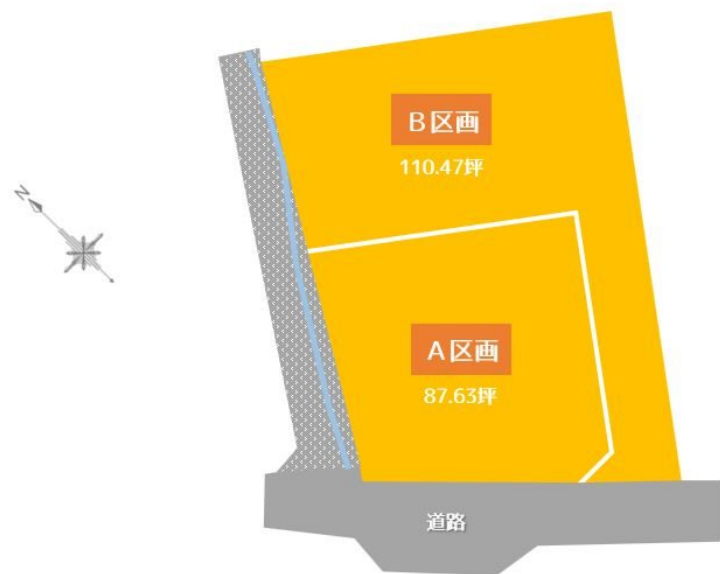
FOR SALE

価格	坪単価
895万円	約8.1万円



【外観】

【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	青森県青森市大野山下 126		
交通	青い森鉄道 青森駅 徒歩37分 バス停:大野市民センター前より徒歩3分		
土地面積	365.21㎡ (約110.47坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南4.0m公道 間口6.32m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	ツルハドラッグ 大野店 531m / セブンイレブン 青森大野山下店 457m / 株式会社エール-スエール-ス 大野店 947m / カフェセンター 大野店 1074m / 青森聖星保育園 411m / 青森市立金沢小学校 644m		
その他費用			
備考	建築条件付: 建築条件付とは、建築申込後3ヶ月以内に(株)ハシモトホームと建築工事請負契約を結んでいただくことを条件として販売します。この期間内に建築工事請負契約が不成立の場合は、土地売買契約は白紙に戻し、申込金その他受領した金額は全額返還致します。		

取引条件の有効期限:2022年6月17日

No.0202000000787

お問合せ先



国土交通大臣(6)第5379号

株式会社ハシモトホーム 青森支店

TEL:0120-24-8410

FAX:017-721-1133

青森県青森市中央4丁目11番10号

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:売主

