

FOR SALE

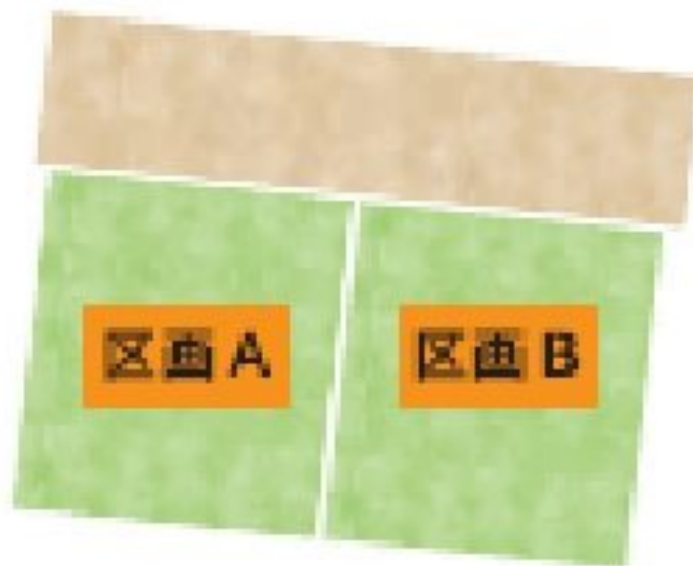
価格	坪単価
877万円	約16.9万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	青森県青森市金沢2丁目28		
交通	奥羽本線 青森駅 徒歩27分 バス停:金沢小学校前より徒歩8分		
土地面積	171.36㎡ (約51.83坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北6.0m公道 間口12.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	マクドナルド 旭町店 652m / スーパーふじわら 浪館店 799m / 青森県民生活協同組合 金沢店 926m / ティーヤマギ 青森旭町通り店 550m / 青森第1なかよし保育園 303m / 青森市立甲田小学校 450m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2021年5月12日

No.0202000000630

お問合せ先



国土交通大臣(6)第5379号

株式会社ハシモトホーム 青森支店

TEL:0120-24-8410

FAX:017-721-1133

青森県青森市中央4丁目11番10号

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:売主

