

FOR SALE

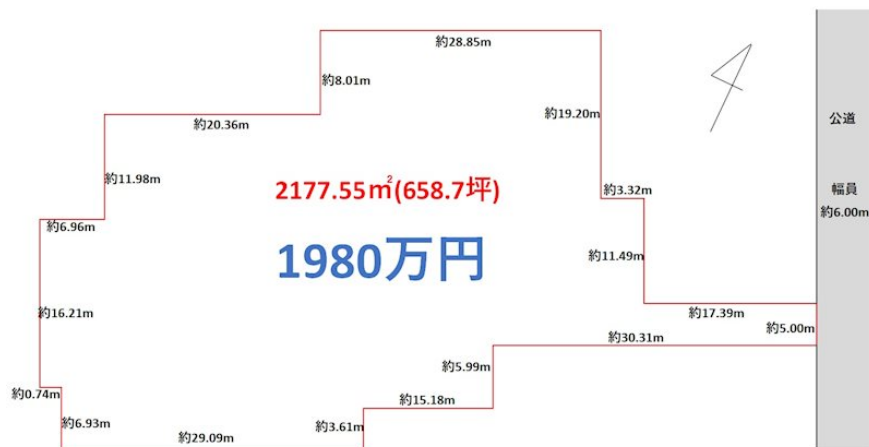
価格	坪単価
1,980万円	約3.0万円



【外観】



【区画図】



対象：潟上市天王字北野283番2他7筆

※1000㎡以上のため開発許可を要する場合あり

上下水道前面道路より引き込み可

※現況と異なる場合には現況を優先します。

※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	秋田県潟上市天王北野 283-2		
交通	男鹿線 出戸浜駅 徒歩13分 バス停:上出戸 バス停徒歩13分		
土地面積	2177.55㎡ (約658.7坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	原野
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	東7.6m公道 間口5.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公営水道引込可		
周辺施設	潟上市立出戸小学校 1100m / 潟上市立天王南中学校 2300m / まるさ商店 800m / 77ファミリーマート 天王出戸店 1350m / いとく 追分店 3250m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月12日

No.05020000003540

お問合せ先



国土交通大臣（7）第5379号

東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）秋田県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 秋田支店

TEL:0120-20-4601

FAX:018-874-7581

秋田県秋田市旭北錦町3番33号

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:一般媒介

