

FOR SALE

価格	間取りタイプ
700万円(税込)	5DK



【外観】



【間取り図】



都市再生特別措置法
立地適正化計画：都市機能誘導区域外、居住誘導区域
準防火地域

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（公社）秋田県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 秋田支店

TEL:0120-20-4601 FAX:018-874-7581

秋田県秋田市旭北錦町3番33号

物件種目	戸建		
物件所在地	秋田県秋田市土崎港北1丁目5-29		
交通	奥羽本線 土崎駅 徒歩6分 バス停:港東三丁目 バス停徒歩5分		
土地面積	156.66㎡ (約47.38坪)	他に私道面積	
建物面積	113.68㎡ (約34.38坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1975年10月5日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北西4.5m公道 間口9.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 一部フローリング / エアコン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	秋田市立港北小学校 950m / 秋田市立土崎中学校 80m / 秋田生鮮市場 土崎店 520m / いとく 自衛隊通店 1100m / 土崎病院 1200m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月20日

No.0502000003495

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:専任媒介

