

FOR SALE

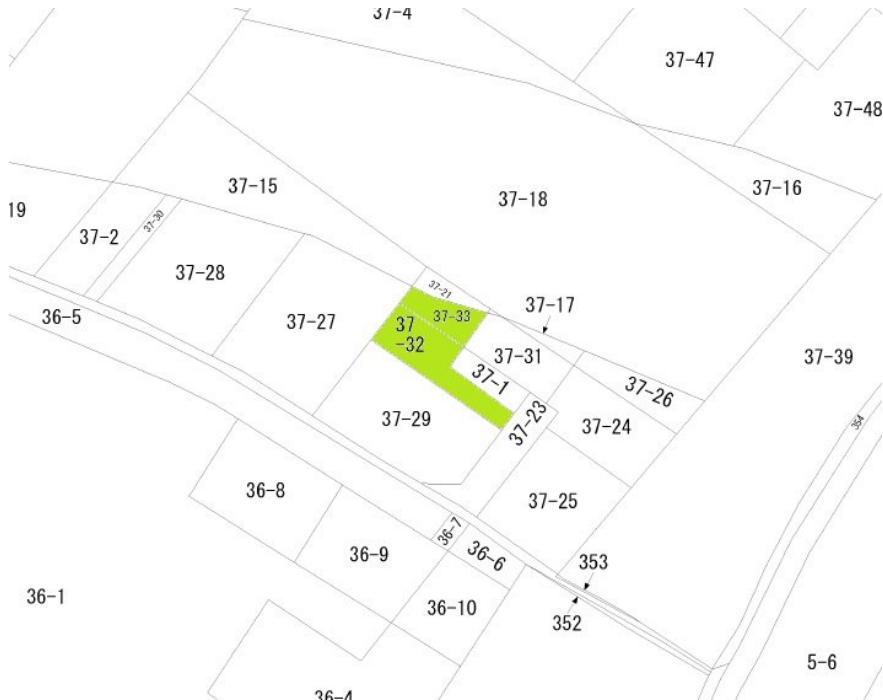
価格	坪単価
490万円	約9.8万円



【外観】



【区画図】



残置物は売主負担で撤去予定。確定測量売主負担で実施予定。

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	岩手県盛岡市永井 1 9 地割 37-32		
交通	東北本線 岩手飯岡駅 徒歩11分 バス停:中永井バス停 バス停徒歩5分		
土地面積	165.34㎡ (約50.01坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 都市再生特別措置法		
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	東4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:私営 / 公共下水		
周辺施設	Aコープ 飯岡駅前 481m / セブンイレブン 盛岡永井店 809m / 薬王堂 盛岡都南店 670m / 盛岡永井郵便局 777m / 盛岡市都南図書館 1106m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.03010000001223

お問合せ先

↑

国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（一社）岩手県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 盛岡支店

TEL:0120-58-4610 FAX:019-635-4466

岩手県盛岡市本宮 5 丁目9番10号

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:一般媒介

