

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,000万円	5DK



【外観】



【間取り図】



外壁張替・屋根塗装履歴あり 増築部分あり（未登記） 上水道 共同私設管 現状渡し 私道持分あり

物件種目	戸建		
物件所在地	岩手県滝沢市湯舟沢 3 1 8 - 6		
交通	バス停:根堀坂 バス停徒歩2分		
土地面積	331.0㎡ (約100.12坪)	他に私道面積	170.0㎡ 持分:6分の1
建物面積	142.84㎡ (約43.20坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1982年12月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北東4.0m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:汲取り / 水道:公営		
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.03010000001204

お問合せ先

国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（一社）岩手県宅地建物取引業協会会員
株式会社ハシモトホーム 盛岡支店
TEL:0120-58-4610 FAX:019-635-4466
岩手県盛岡市本宮 5 丁目9番10号

URL:<https://www.hashimotohome.com>
E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

担当:川代 一則
取引態様:専任媒介

