

FOR SALE

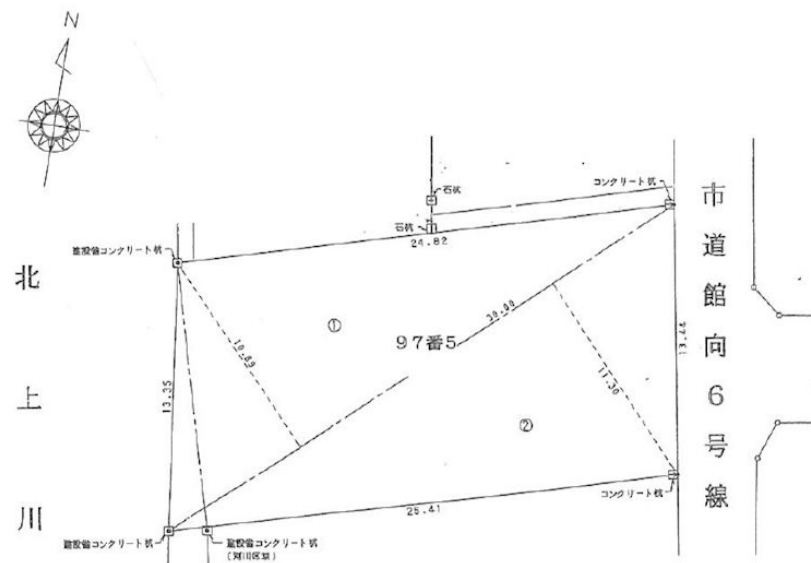
価格	坪単価
1,800万円	約18.6万円



【外観】



【区画図】



実測面積332.85㎡。現況有姿渡し。

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	岩手県盛岡市館向町 9 7 - 5		
交通	バス停:館向 バス停徒歩5分		
土地面積	319.86㎡ (約96.75坪)	他に私道面積	無し
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	北東4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営 / 公共下水		
周辺施設			
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.03010000001195



国土交通大臣 (7) 第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・(一社) 岩手県宅地建物取引業協会会員
株式会社ハシモトホーム 盛岡支店
TEL:0120-58-4610 FAX:019-635-4466
岩手県盛岡市本宮 5 丁目9番10号

URL:<https://www.hashimotohome.com>
E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

担当:川代 一則
取引態様:一般媒介

