FOR SALE

価格	間取りタイプ
380万円	6K

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	岩手県北上市村崎野１５地割 284-6		
交通	東北本線 村崎野駅 徒歩7分 バス停:平和台バス停 バス停徒歩4分		
土地面積	489.0㎡ (約147.92坪)	他に私道面積	無し
建物面積	100.73㎡ (約30.47坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	1979年1月	都市計画	
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:共同		
周辺施設	薬王堂 北上村崎野南店 412m / 村崎野簡易郵便局 296m / 岩手県立中部病院 1680m / 北上信用金庫むらさきの支店 560m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 北上村崎野店 278m		
その他費用			
備考	告知事項有。土地は2筆合計を表示。220番2の家屋（木造平家建、37.25㎡、S42年10月築）と一括です。接道は建築基準法上の道路に該当致しません。建築確認を要する建替え、増改築は不可となる場合がございます。上水道は私設共同管で引込13㎜です。増径は水量計算を要し、不可となる場合もございます。		

告知事項有。土地は2筆合計。220番2の家屋（木造平家建、37.25㎡、S42年10月築）と一括でず。接道は建築基準法上の道路に該当致しません。建築確認を要する建替え・増改築は不可となる場合がございます。

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年5月26日　　No.03010000001185

お問合せ先

国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（一社）岩手県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 盛岡支店

TEL:0120-58-4610　　FAX:019-635-4466
岩手県盛岡市本宮５丁目9番10号

URL:https://www.hashimotohome.com
E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:専任媒介