FOR SALE

価格	坪単価
350万円	約1.6万円

POINT

【外観】

【区画図】

接道は2項道路、道路後退の対象となります。隣家供給の上水道私設共同管が当該敷地内を経由しております。

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	岩手県岩手郡雫石町七ツ森 113-1		
交通	バス停:リハビリテーションセンター バス停徒歩25分		
土地面積	729.0㎡ (約220.52坪)	他に私道面積	無し
地勢	低地	地目	雑種地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公営水道引込可 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設			
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月9日　　No.03010000001121

お問合せ先

国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（一社）岩手県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 盛岡支店

TEL:0120-58-4610　　FAX:019-635-4466
岩手県盛岡市本宮５丁目9番10号

URL:https://www.hashimotohome.com
E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:一般媒介