

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,980万円	4DK



【外観】



【間取り図】



上水道は隣地経由（土地使用承諾書有り）しています。

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	岩手県盛岡市東黒石野2丁目 3-10		
交通	バス停:松園ターミナル バス停徒歩6分		
土地面積	763.23㎡ (約230.87坪)	他に私道面積	無し
建物面積	181.87㎡ (約55.01坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	1991年5月20日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法 / 景観法 / 都市再生特別措置法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南西4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート 盛岡西松園店 623m / セブンイレブン 盛岡東黒石野2丁目店 473m / ヘルマツその 1085m / 盛岡市立 松園児童センター 1064m / 松園 第一病院 358m / 盛岡信用金庫松園支店 972m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.03010000001086

URL:<https://www.hashimotohome.com>
E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:専任媒介



お問合せ先

国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（一社）岩手県宅地建物取引業協会会員
株式会社ハシモトホーム 盛岡支店
TEL:0120-58-4610 FAX:019-635-4466
岩手県盛岡市本宮5丁目9番10号