

FOR SALE

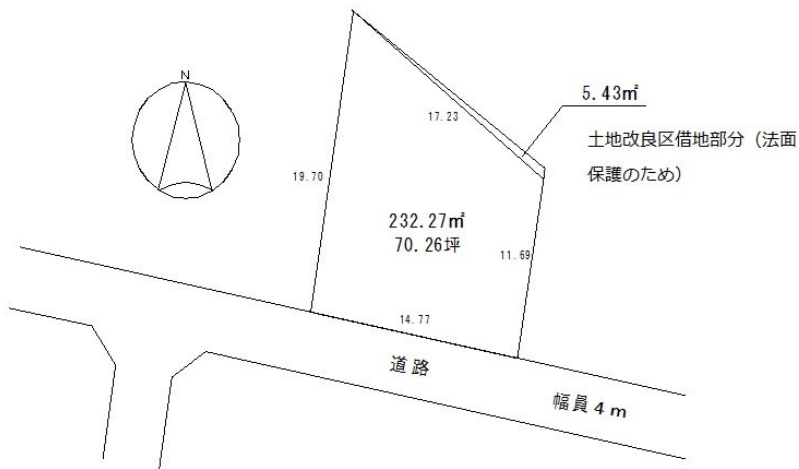
価格	坪単価
650万円	約9.3万円



【外観】



【区画図】



土地改良区借地部分あります。初回使用料発生致します。

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	岩手県奥州市水沢川端 146-2		
交通	バス停:南大鐘バス停 バス停徒歩2分		
土地面積	232.27㎡ (約70.26坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南4.0m公道 間口14.77m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公営水道引込済 / 公共下水		
周辺施設	奥州市立水沢南小学校 877m / 奥州市立水沢南中学校 1680m / 岩手県立胆沢病院 468m / 株式会社ジ'ョイス'ョイス 龍ヶ馬場店 1354m / インス-ル-センター 水沢桜屋敷店 1222m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年5月26日

No.03010000000131

お問合せ先



国土交通大臣（7）第5379号
東北地区不動産公正取引協議会加盟・（一社）岩手県宅地建物取引業協会会員

株式会社ハシモトホーム 盛岡支店

TEL:0120-58-4610 FAX:019-635-4466

岩手県盛岡市本宮 5 丁目9番10号

URL:<https://www.hashimotohome.com>

E-Mail:otoiawase@hashimotohome.com

取引態様:売主

